KULTUR- & SPORTZENTRUM/ FREIWILLIGE FEUERWEHR WALLSTADT



Aktueller Sachstand

Stand: 13.09.2023

STADTMANNHEIM²

Bau- und Immobilien-management



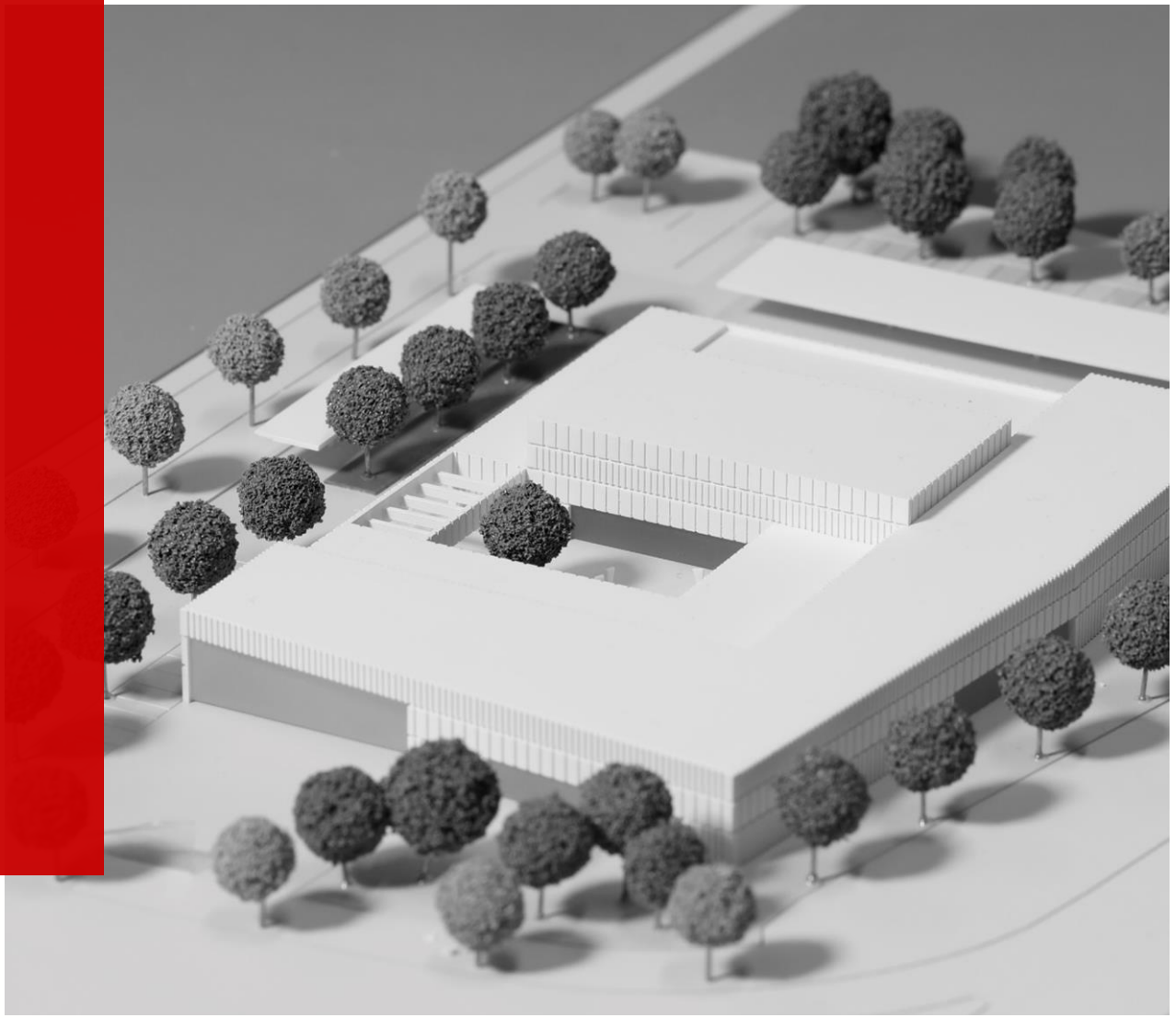
Preisgerichtssitzung
29. März 2023

STADTMANNHEIM²
Bau- und Immobilien-
management

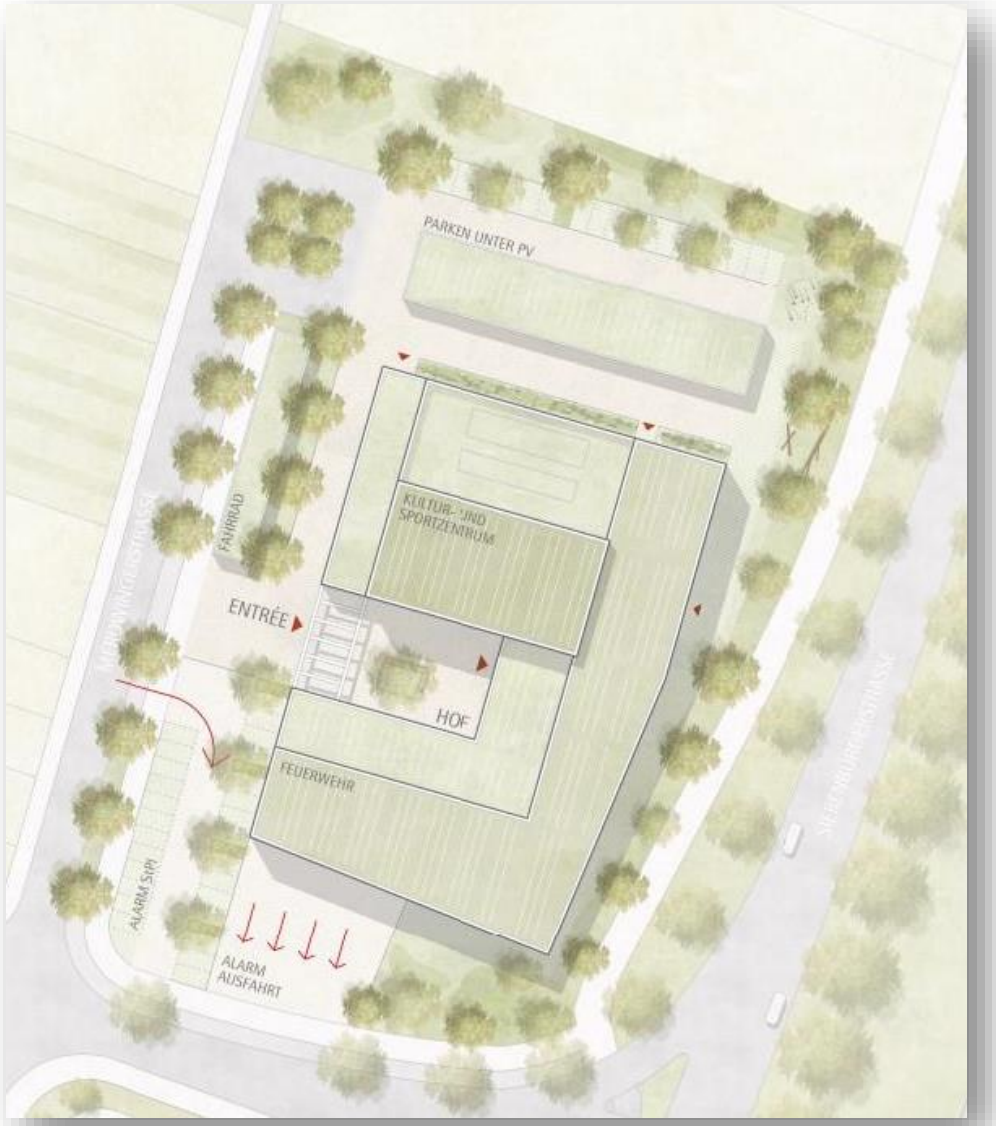
2.Preis

a+r Architekten GmbH, Stuttgart

Glück Landschaftsarchitektur GmbH, Stuttgart



2. PREIS - BEWERTUNG DURCH DAS PREISGERICHT



- Durch die Setzung und Ausrichtung des Gesamtensembles bieten die Verfasser geschickt klare Zuordnungen, Räume und Raumfolgen innerhalb eines gut überlegten Gesamtlayouts.
- Von außen entstehen klare und abgestufte Freiraumtypologien von Straße über Parken und Hof zu Vorplatz und Garten.
- Die Fahrbeziehungen der Feuerwehr funktionieren insbesondere im Alarmfall wie gewünscht
- Funktionen und Gestaltung im Gebäudeinneren sind durchdacht, von hoher Qualität und leiten sich konsequent vom Gesamtkonzept her.

STADTMANNHEIM
Bau- und Immobilien-management

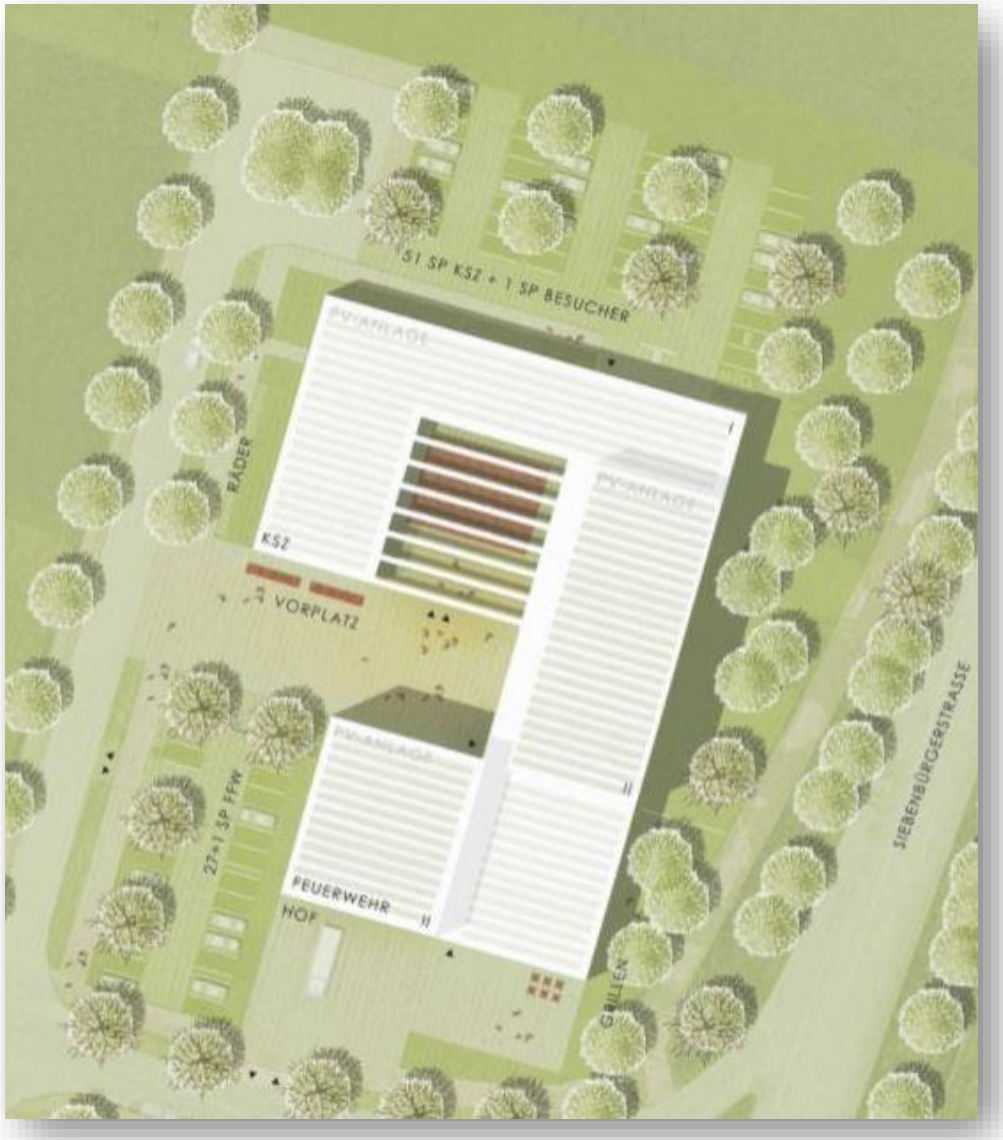
1.Preis

Bär, Stadelmann, Stöcker Architekten
und Stadtplaner PartGmbB, Nürnberg

Jetter Landschaftsarchitekten, Stuttgart



1. PREIS - BEWERTUNG DURCH DAS PREISGERICHT

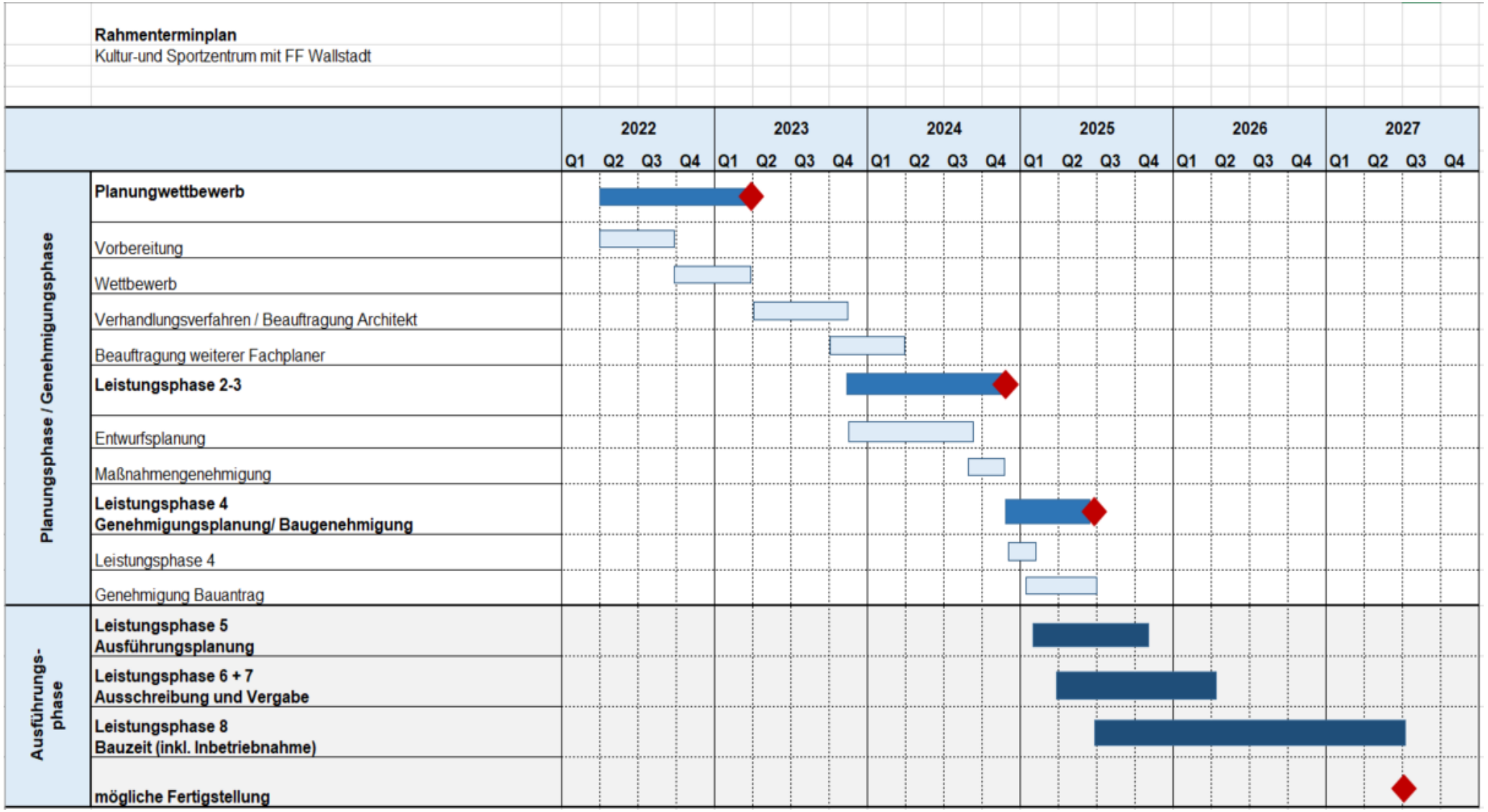


- Der kompakte Entwurf verbindet mit einem gemeinsamen Entree die Nutzungen Feuerwehr und Kultur Sportzentrum.
- Die innenräumliche Anordnung bietet eine gute Orientierung und sowohl für die Nutzung des Kultur- und Sportzentrums als auch für die Feuerwehr sehr gute funktionelle Rahmenbedingungen.
- Die Ausfahrt der Feuerwehreinsatzfahrzeuge ist gut positioniert, ebenso die Zuwegung der Feuerwehrstellplätze.
- Eingeschossigkeit unterstützt die Funktionen in Ihren Abläufen und bietet eine sehr gute Barrierefreiheit.
- Der Entwurf steht für Funktionalität und Effektivität bei unaufgeregtem Auftreten.

STADTMANNHEIM²
Bau- und Immobilien-management

PROGNOSE ZEITPLAN

Rahmenterminplan
Kultur-und Sportzentrum mit FF Wallstadt



STADTMANNHEIM²
Bau- und Immobilien-management

VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

STADTMANNHEIM²
Bau- und Immobilien-
management

Kathrin Eckardt
Projektleitung Hochbau

Fachbereich Bau- und Immobilienmanagement
25.32 Neubau/Generalsanierungen
Technisches Rathaus Mannheim
Glücksteinallee 11 | 68163 Mannheim
Tel.: +49 621 293 5732
E-Mail: kathrin.eckardt@mannheim.de

www.mannheim.de

Elizabeta Schulz
Projektleitung Hochbau

Fachbereich Bau- und Immobilienmanagement
25.32 Neubau/Generalsanierungen
Technisches Rathaus Mannheim
Glücksteinallee 11 | 68163 Mannheim
Tel.: +49 621 293 5932
E-Mail: elizabeta.schulz@mannheim.de

www.mannheim.de

STADTMANNHEIM
Bau- und Immobilien-
management

BACK UP FOLIEN

STADTMANNHEIM
Bau- und Immobilien-
management

BACKUP

Grundriss 1. Preis



STADT MANNHEIM
Bau- und Immobilien-management

Grundriss 2. Preis







STADTMANNHEIM²
Bau- und Immobilien-management