

SÜDLICHE ERWEIERUNG ALTER MEßPLATZ

Städtebauliche Einordnung

IMPULS

KLAUS ELLIGER

Fachbereichsleitung

Geoinformation und Stadtplanung

MANNHEIM²

STÄDTEBAULICHE ENTWICKLUNG ALTER MEßPLATZ



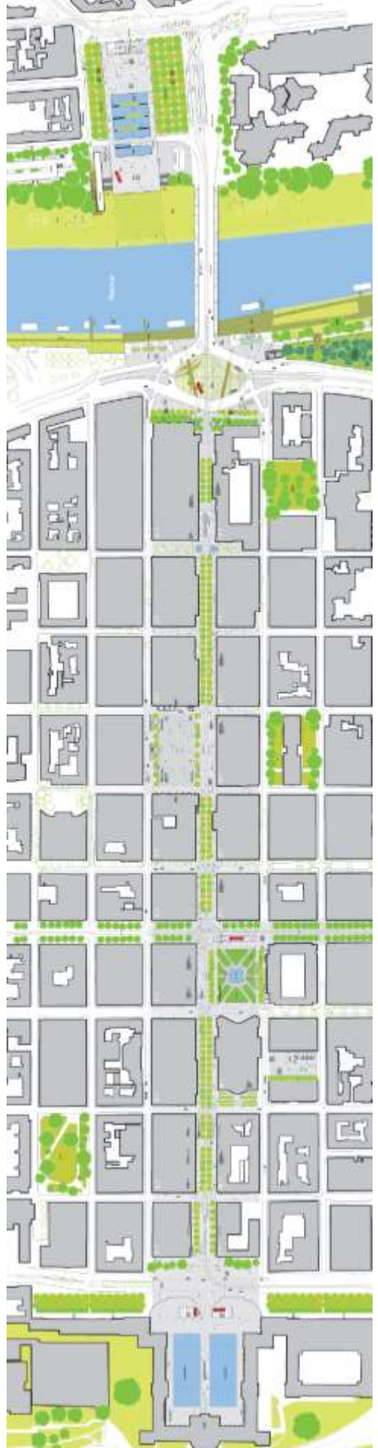
MANNHEIM²

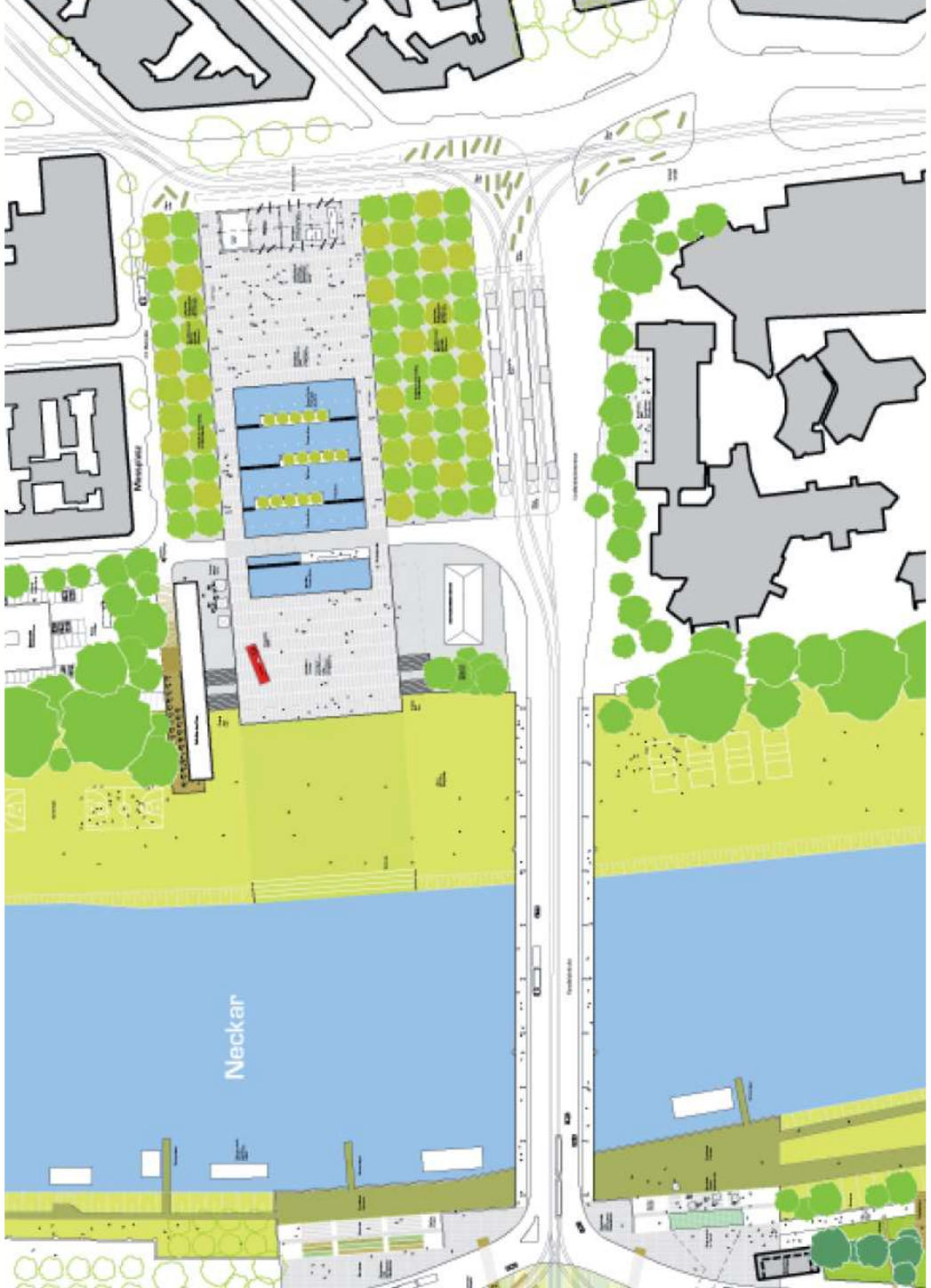


vor dem Umbau

Alter Meßplatz bis ca. 2005

MANNHEIM²





Städtebauliche Entwicklung entlang der Kurpfalzachse

Wettbewerb 2002: 1. Preis AJJMR Architekten



MANNHEIM²









Umbauprozesse

Alter Meßplatz Süd

MANNHEIM²



2005 Umbau Alter Meßplatz



2008 nach Fertigstellung Parkplatz



© Gladrow



Zwischennutzung Alter Bahnhof

2013 – 2018,

Abtransport der Waggons 2019

MANNHEIM²



EINRAUMHAUS

seit 2012

Myriam Holme & Philipp Morlock

In Zusammenarbeit mit dem Kulturamt, Stadt Mannheim

Begehbare Skulptur, Ausstellungskonzept, Museum

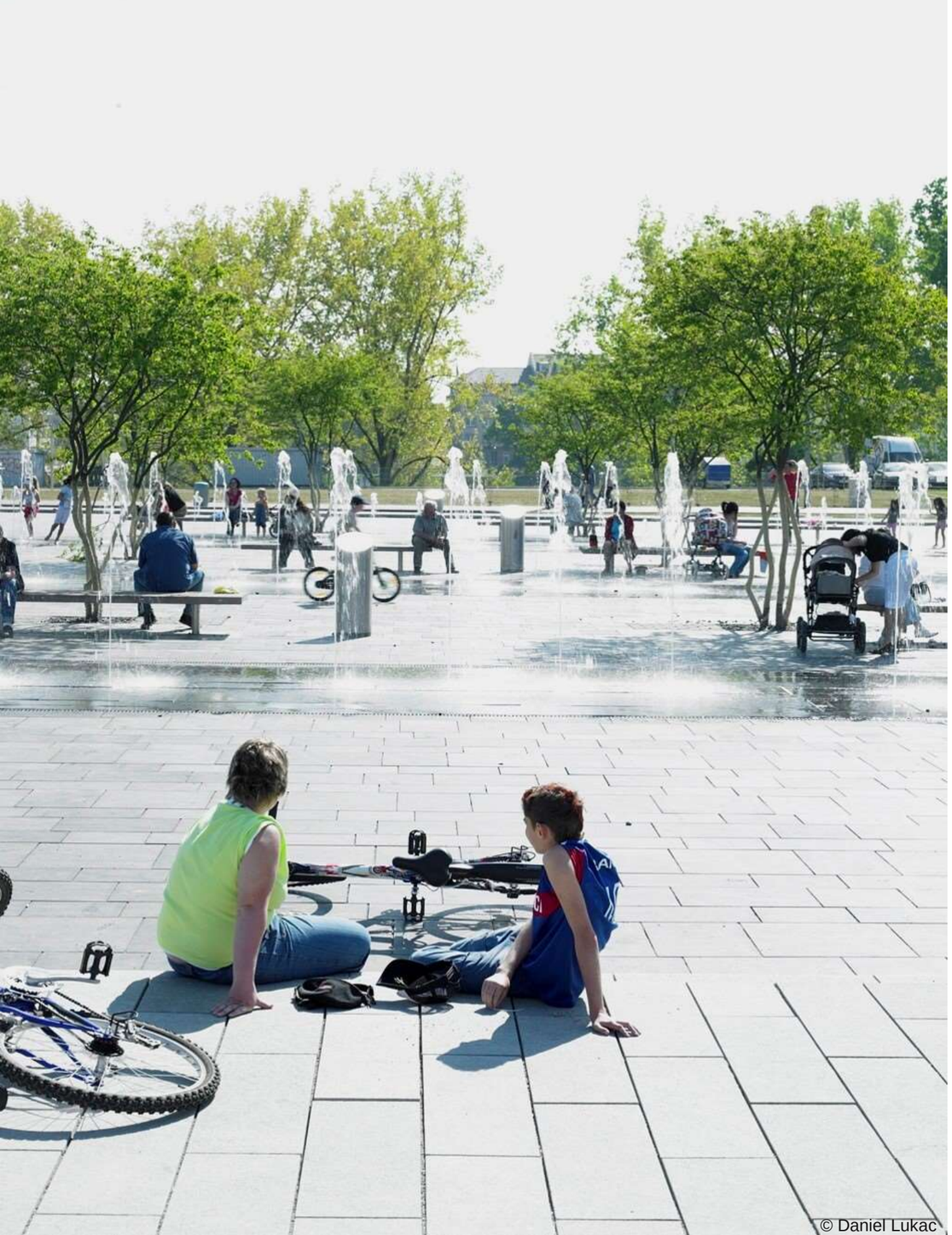




Tischtennisplatten,
Basketballkörbe,
seit ca. 2009

© Gladrow

MANNHEIM²


© Daniel Lukac

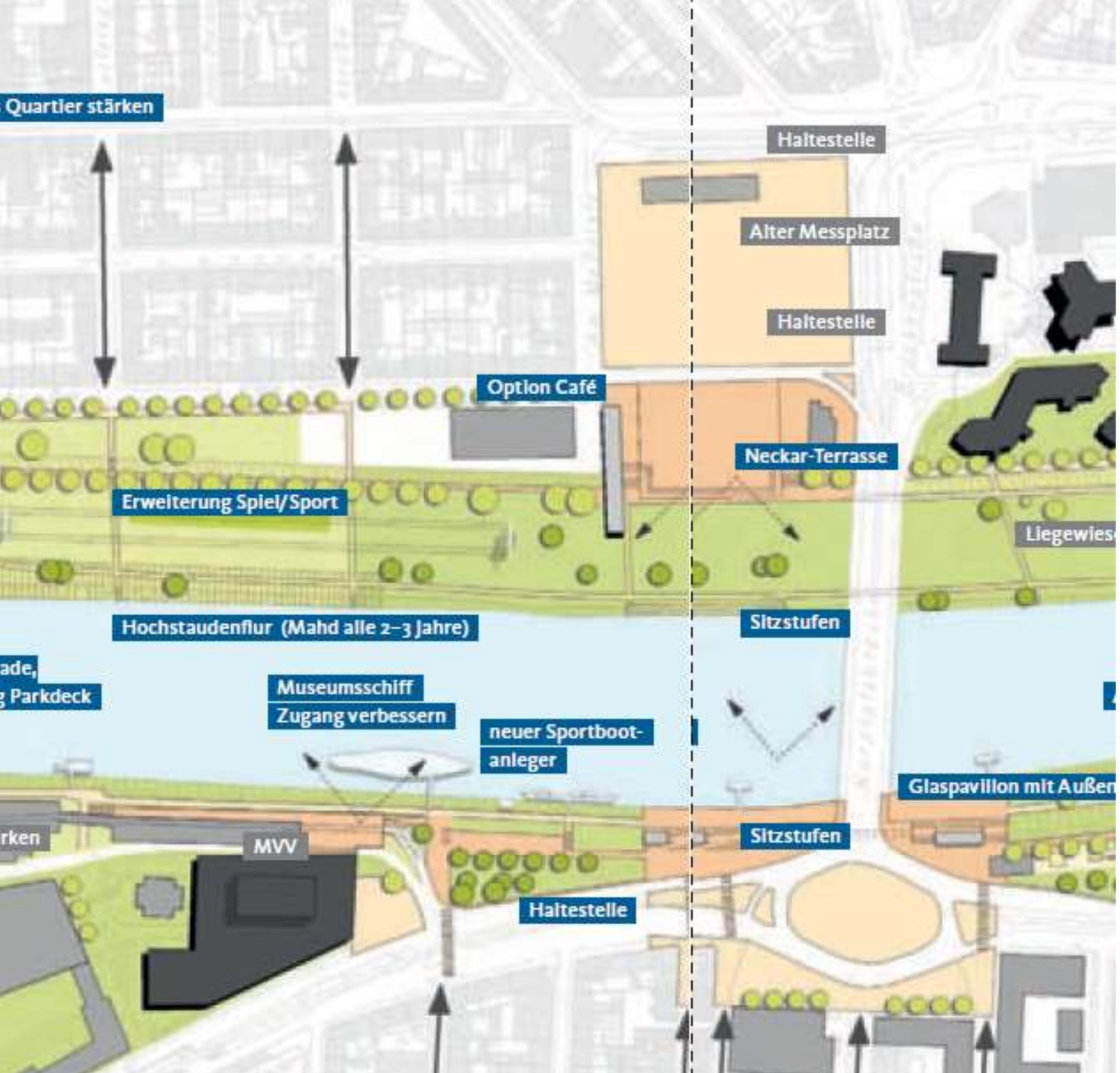
2007

Fertigstellung des Alten Meßplatz anlässlich des Stadtjubiläums

Elemente: Wassergarten, Platzhaus, Platanenhain


© Jens Metz

MANNHEIM²



Entwicklungskonzept Innenstadt (EKI)

Arbeitsgruppe Neckarvorlandentwicklung

Blau-Mannheim-Blau

Konzept thematisiert den Zugang zum Wasser

© Lohrberg Stadtlandschaftsarchitektur,2010

MANNHEIM²

Status quo 2019

Platz mit Zwischennutzungskonzept

ALTER und **EINRAUMHAUS,** Pumptrack,

Miniramp, Fahrradstation

Eisenbahnwaggons für Gastronomie

Alter Bahnhof, hier bereits geschlossen



Luftbilder © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung



Februar 2020

Voruntersuchung zum

Standort

Forum Deutsche Sprache

Fachbereich Geoinformation

und Stadtplanung

MANNHEIM²

WETTBEWERBSERGEBNIS 2021 FORUM DEUTSCHE SPRACHE



MANNHEIM 2

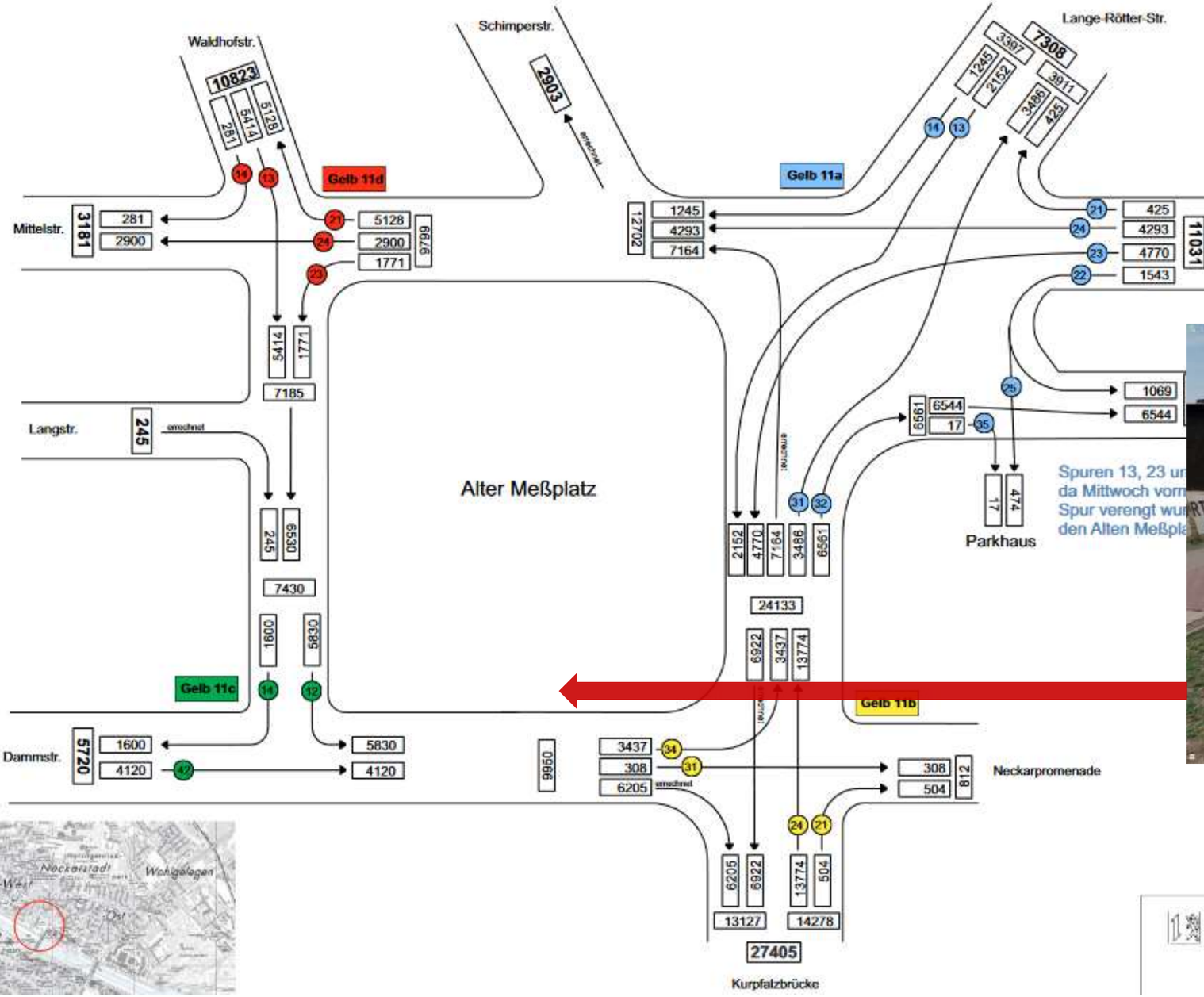
PLANUNGSGRUNDLAGEN/ RANDBEDINGUNGEN FÜR DIE SÜDLICHE ERWEITERUNG ALTER MEßPLATZ



MANNHEIM²

Verkehr

ZÄHLBEZIRK	Gelb 11	ZÄHLTAG: 28./29.6.2016, 05./06.07.2016
ZÄHLSTELLE	**Alter Meßplatz**	ZÄHLZEIT: 6.00 - 22.00 Uhr

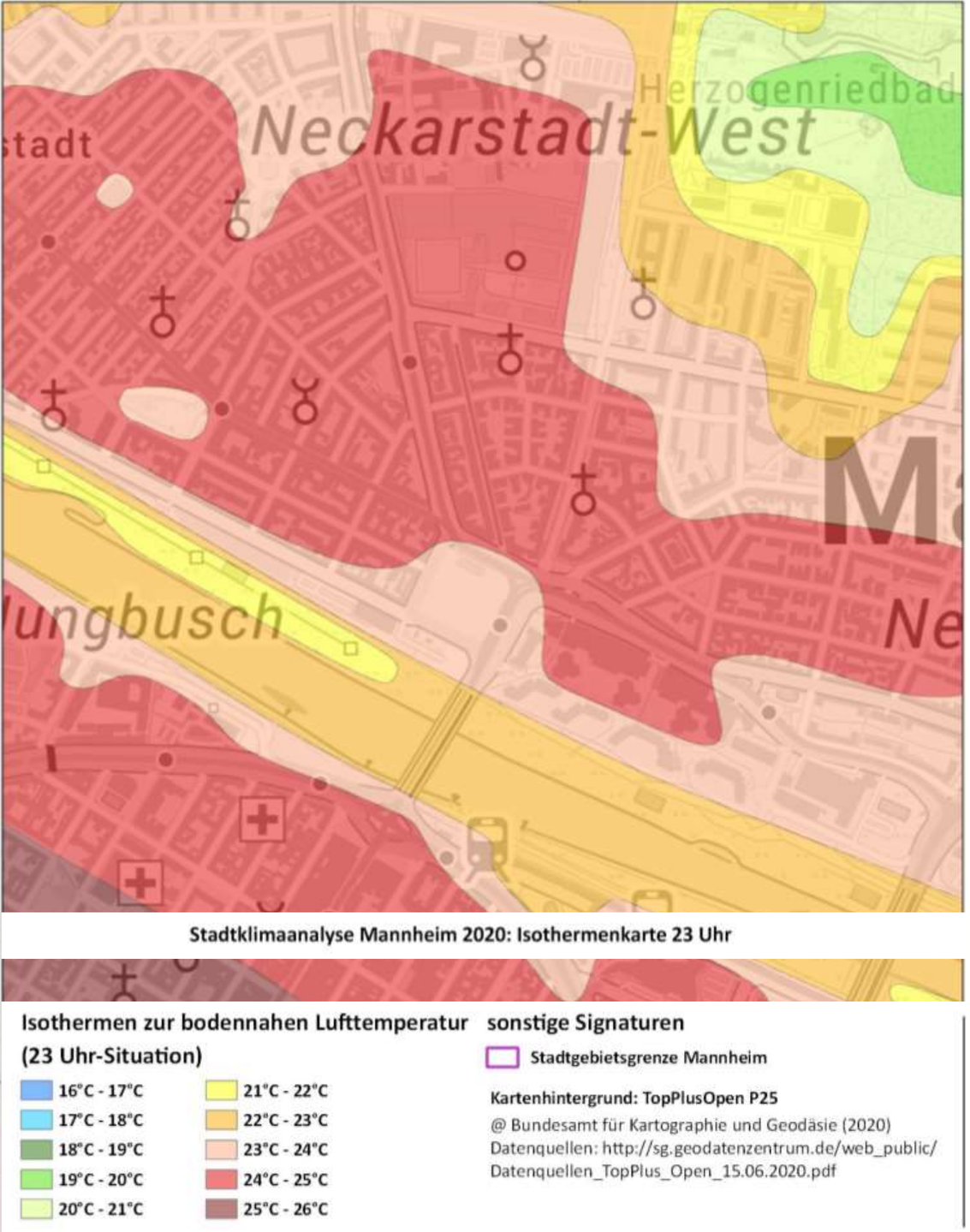




Einf :	38 766
Ausf :	38 766

STADTMANNHEIM²
FACHBEREICH STADTPLANUNG
ABT. VERKEHRSPLANUNG

MANNHEIM²



Klima

Öffnung zum Neckar:

- ebenerdige Öffnung des Alten Meßplatz in Richtung Neckarvorland soll so groß wie möglich bleiben
- ungehinderter Luftaustausch -Abkühlung muss bis in die angrenzenden Quartiere der Neckarstadt bestehen
- keine weitere bauliche Barrieren in Richtung SO-NW

Entsiegelung, Begrünung und Verschattung:

- Entsiegelung
- Begrünung
- Verschattung durch Bäume (und/oder temporäre Sonnensegel in den Hitzemonaten) ist anzustreben.



MANNHEIM





Zugang zum Neckar

Realisierung 2010

Stadt Mannheim,

nach Bürgerwunsch

Entwicklungskonzept Innenstadt (EKI)

Keine direkte barrierefreie Erschließung

vom Meßplatz zum Neckar vorhanden



MANNHEIM²

Landschaftsschutzgebiet + Hochwasserschutz

Luftbilder © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung

VGV Verfahren zur Umgestaltung Neckarvorland (Stadtraumservice):

VGV Verfahren, Planungsprozess ab Frühjahr 2022

Baubeginn Ende 2023 (nach BUGA) in Abschnitten bis ca. 2025



Calisthenicsanlage unter der Kurpfalzbrücke

Fertigstellung 2021

MANNHEIM²

PLANUNGSPROZESS ALTER MEßPLATZ SÜD



MANNHEIM²



Zwischennutzungen seit 2018

MANNHEIM²

ALTER (POW e.V.)

Entwurf Yalla Yalla

seit 2018







© MWSP/Annette Mück

MANNHEIM²

Pumptrack und Miniramp (LOS)

Die MWSP leitet mit dem OB Dezernat
die Steuerungsgruppe der Lokalen Stadterneuerung (LOS).
Im Rahmen der LOS wurde eine Pumptrack und eine
Miniramp für die Fläche gestellt.

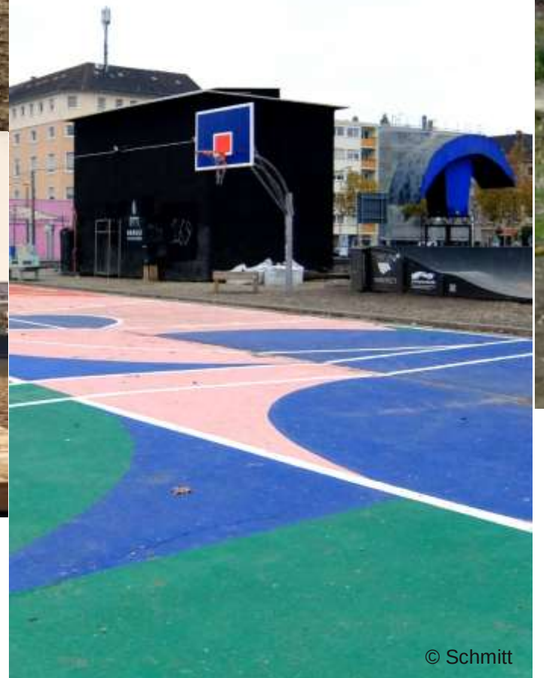


© MWSP/Annette Mück



Radstelle

altes amerikanisches
Wachhäuschen
(FRANKLIN)



© Schmitt



© Schmitt

Basketballkörbe

(ehemals auf FRANKLIN)

MANNHEIM²



ab Mitte 2023

Baubeginn

Forum Deutsche Sprache

Umzug

ALTER, EINRAUMHAUS

auf Brückenkopffläche muss abgeschlossen sein

MANNHEIM²



ab Mitte 2026

Beginn Platzumbau

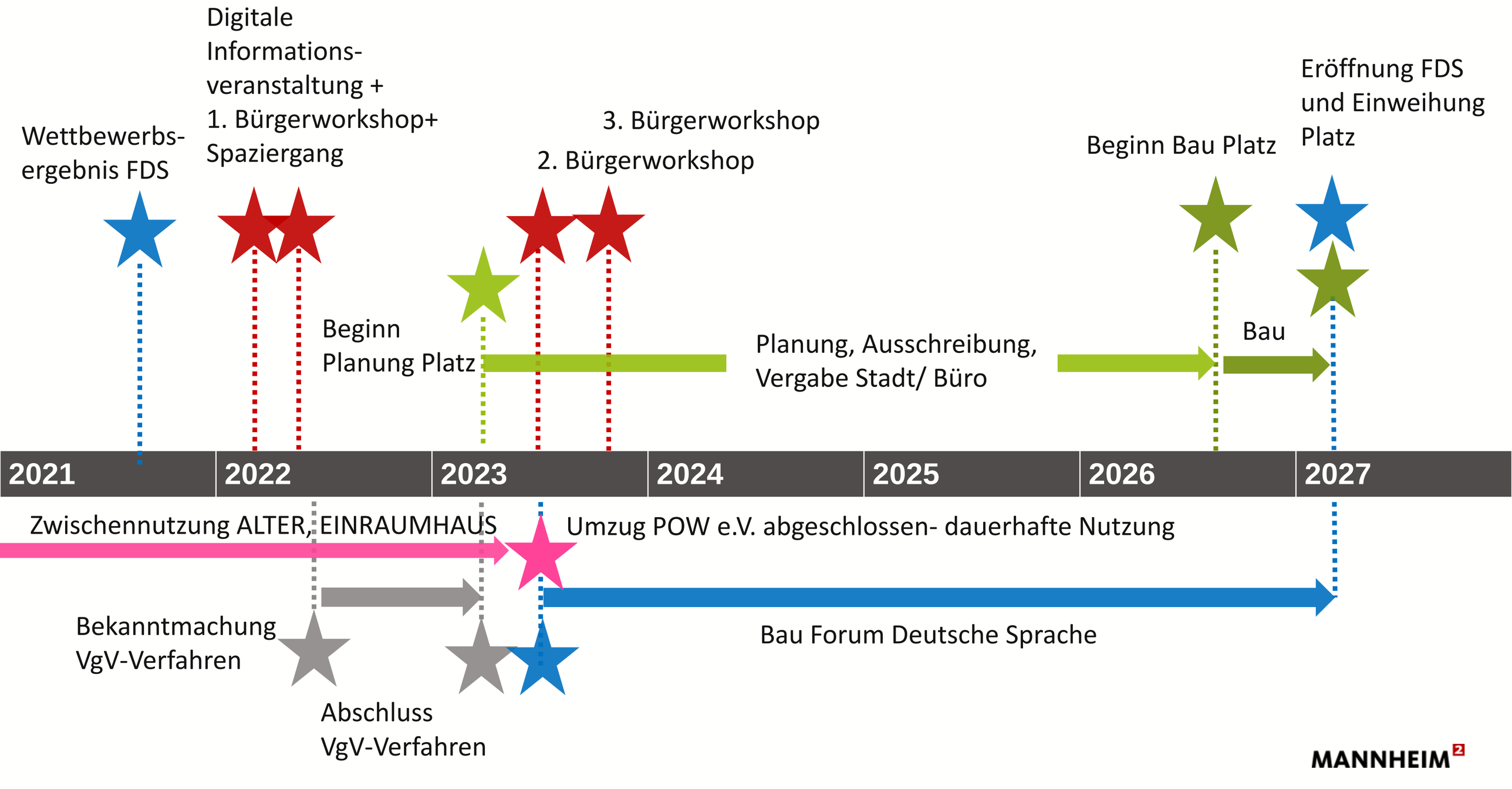
2027

Eröffnung

Forum Deutsche Sprache

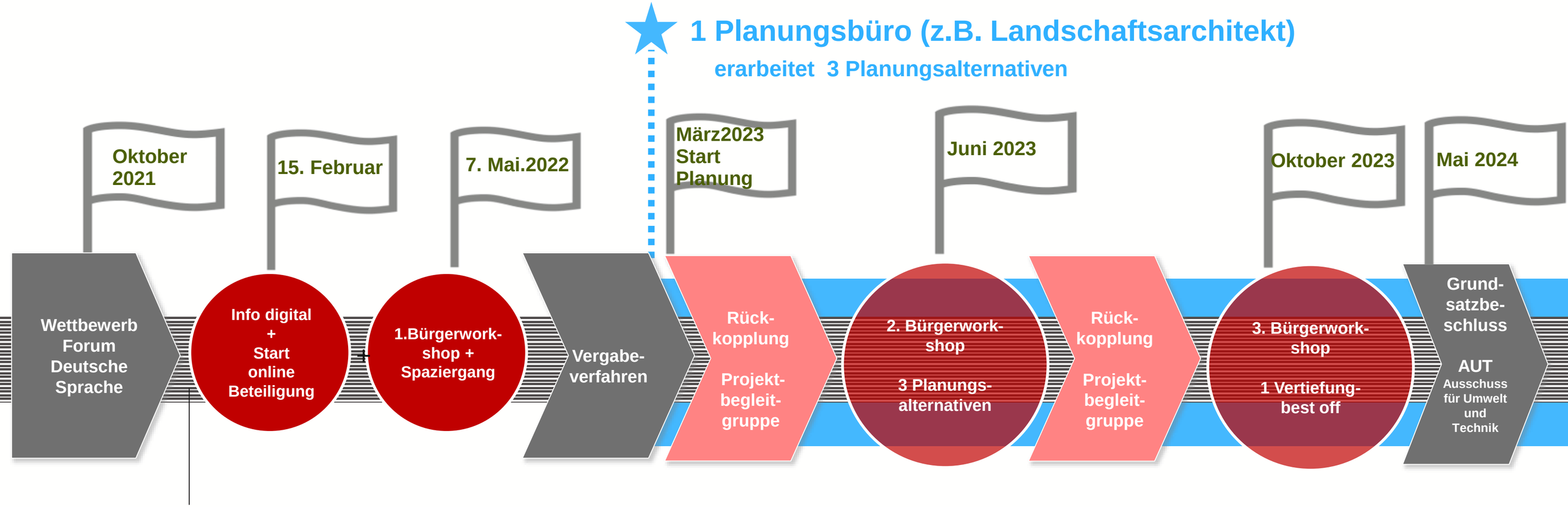
MANNHEIM²

Terminplan VGV- Verfahren, Planungsprozess, Bau Alter Meßplatz Süd



MANNHEIM²

Einbindung Bürgerschaft und Projektbegleitgruppe im Planungsprozess bis zum Grundsatzbeschluß



Kernteam Verwaltung (Projektleitung):

- Fachbereich Geoinformation und Stadtplanung (PL1-2)
- Eigenbetrieb Stadtraumservice (PL 3-9)
- Vergabestelle
- Fachbereich Demokratie und Strategie

Projektbegleitgruppe (Rückkopplung der Ergebnisse)

- Quartiermanagement Neckarstadt-West
- Referent/in Steuerungsgruppe Lokale Stadterneuerung (LOS)
- Vertreter/in POW e.V. (OASE, ALTER), EINRAUMHAUS
- Leibniz-Institut für Deutsche Sprache (IDS)
  als künftiger Betreiber des Forum Deutsche Sprache
- Politik

MANNHEIM²



NÄCHSTER TERMIN:

1. BÜRGERWORKSHOP + SPAZIERGANG

SA. 07.05.2022

10:00 UHR- 14:00 UHR

ORT: ALTER MEßPLATZ + ALTE FEUERWACHE

weitere Informationen:
www.mannheim-gemeinsam-gestalten.de/alter-messplatz-sued

MANNHEIM²